



JUNTA DE FREGUESIA DE AZEITÃO  
(SÃO LOURENÇO E SÃO SIMÃO)

## MANDATO 2025 / 2029

### EDITAL N.º 02/2026 HASTA PÚBLICA

**Tiago Miguel Dinis Cardoso**, Presidente da Junta de Freguesia de Azeitão (São Lourenço e São Simão), Município de Setúbal, **torna público que**, de harmonia com a deliberação tomada em reunião ordinária da Junta de Freguesia realizada no dia 26 de fevereiro de 2026, e no uso da competência conferida pelo disposto nas alíneas y) do artigo 18.º e artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que o executivo desta Junta de Freguesia, **deliberou autorizar a abertura de concurso por Hasta Pública** para a concessão a título precário, da exploração económica do quiosque destinado ao exercício de atividade comercial de restauração e bebidas de tipo misto (café, bar e snack-bar), sito no Parque da Bacalhôa I.

A concessão é efetuada pelo prazo de 10 (dez) anos, a contar da data da celebração do respetivo contrato, prorrogável por um período de 5 (cinco) anos, salvo denúncia por qualquer das partes por carta registada com aviso de receção, enviada até noventa dias (90 dias) antes do final de cada renovação.

**A hasta pública terá lugar no dia 27 de abril, pelas 15:00 horas, nas instalações da Junta de Freguesia de Azeitão (São Lourenço e São Simão) sitas em Vendas de Azeitão (Rua 25 de abril).**

O valor base de licitação do presente procedimento é de € 30.000,00 (trinta mil euros), sendo os lanços subsequentes realizados em blocos de € 500,00 (quinhentos euros), sujeita a atualização anual nos termos previstos no Programa do Procedimento.

A arrematação far-se-á pela melhor proposta.

Pela atribuição da concessão, a título precário, da exploração económica do quiosque é devido à Freguesia de Azeitão (São Lourenço e São Simão) o pagamento de uma mensalidade no valor de € 2.308,07 (dois mil trezentos e oito euros e sete cêntimos), **atualizável em função da Tabela de Taxas do Município de Setúbal em vigor.**

Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume, bem como disponibilizados na página eletrónica da freguesia [www.jf-azeitao.com](http://www.jf-azeitao.com)

Azeitão, 23 de março de 2026

O Presidente da Junta de Freguesia

Tiago Miguel Dinis Cardoso

